

Planliche Festsetzungen

- ➔ — — — — — Geltungsbereich
- Baugrenze (alt)
- - - - - Baugrenze (neu)
- Hauptfirstrichtung
- 1481 Flurstücksnummer
- Bestehende Grundstücksgrenze

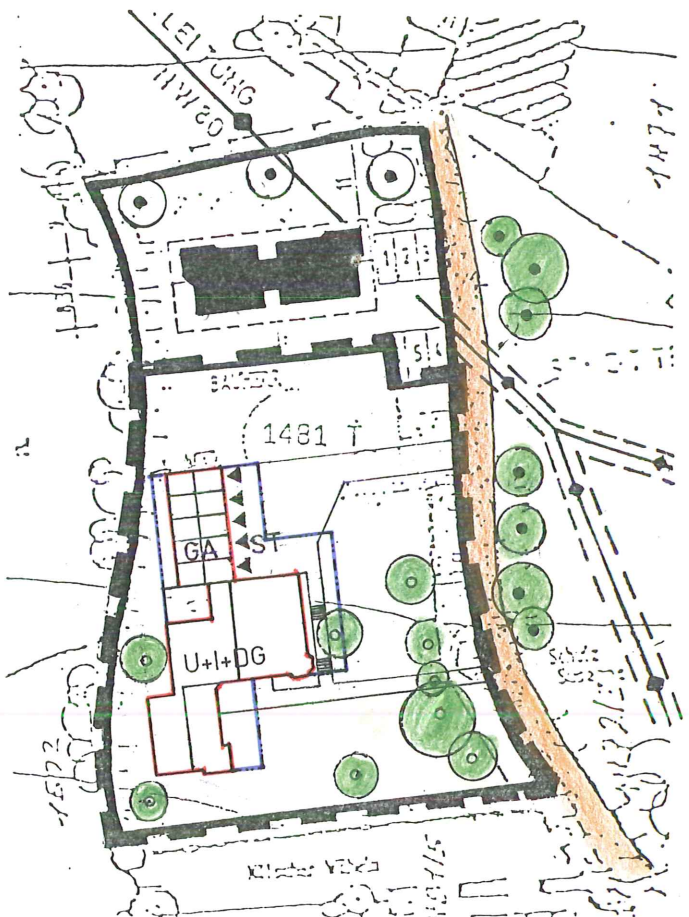
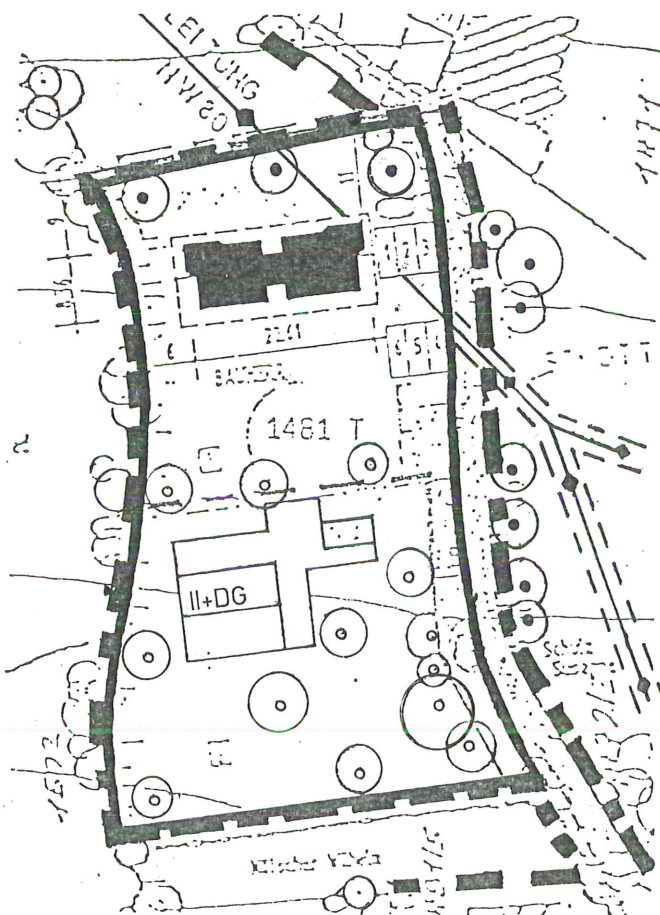
Das Bauvorhaben weicht in folgenden Punkten von der bestehenden Festsetzung ab:

II + DG
 Kniestock max. 1.25m,
 Überschreitung der festgesetzten Baugrenzen;

U + I + DG
 Kniestock max. 1.25m,
 Überschreitung der festgesetzten Baugrenzen,
 Dachgaupen,
 Firstrichtungsänderung,
 Traufhöhe talseitig 6.75m;

Alte Planfassung

Neue Planfassung



B E B A U U N G S P L A N

W A L D H Ä U S E R

DECKBLATT ZUR VEREINFACHTEN ÄNDERUNG GEM. § 13 BauGB
Deckblatt Bauvorhaben Heibo, Guldensteig

G E M E I N D E :
L A N D K R E I S :

N E U S C H Ö N A U
FREYUNG-GRAFENAU

Hier: Änderung zum Bauvorhaben Firma Heibo,
Fabrikweg, 94556 Schönanger

Errichtung eines Doppelhauses in
Waldhäuser

Gemarkung Neuschönau, Flur Nr. 1481

Neuschönau,

Aufgestellt: